

GRAĐEVNO d.d.
Vrgorac, Hrvatskih velikana 49
OIB: 60040338789
zastupano po stečajnom upravitelju
Miri Hajdić, Split, Smiljanićeva 2

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Stečajni sudac: Ana Golub Gruić
Poslovni broj: 11. ST-1329/2016

Split, 4. svibnja 2022. godine

PREDMET: Podnesak stečajnog upravitelja, zamolba za određivanje nagrade stečajnom upravitelju u predmetnom stečajnom postupku

U stečajnom postupku nad dužnikom GRAĐEVNO d.d. u stečaju, OIB: 60040338789, koji se vodi pod poslovnim brojem 11. ST-1329/2016, obavljene su sve radnje na prikupljanju stečajne mase unovčenjem unovčive imovine dužnika, te su ostvareni slijedeći prihodi:

Vrsta prihoda	UKUPNO 2018-2022
Naplata potraživanja zatečenih otvaranjem stečaja	1.072.238,17
Prodaja zatečenih zaliha	372.449,50
Naplata potraživanja od aktivnosti u stečaju	9.799.905,60
Zakupi nekretnina i opreme	191.942,83
Unovčene nekretnine razl. pravo	2.180.075,00
Unovčene slobodne nekretnine	990.800,00
Unovčene pokretnine (oprema, vozila i sl.)	1.510.402,00
Pripis kamata	347,01
UKUPNO	16.118.160,11 kn

Tijekom postupka, od njegovog otvaranja do okončanja unovčenja do sada unovčive imovine dužnika (25 nekretnina, vozila, oprema, naplata potraživanja potraživanja, najvećih dijelom spornih, od kojih je značajni dio uspješno naplaćen), osim radnji na unovčenju, kao imenovani stečajni upravitelj obavila sam i do zaključenja stečaja imam za obaviti cijeli niz radnji neophodnih za identificiranje stečajne mase, zaprimanje i ispitivanje tražbina, asistenciju zatečenim radnicima kod ostvarivanja prava pri AORT, prisustvovanje ročištima zakazanima od strane naslovnog suda i sudova u parnicama u kojima je dužnik bio stranka, osiguranje evidentiranja knjigovodstvenih promjena i izradu i dostavu zakonom propisanih izvješća, predaju traženih obrazaca HZMO-u za utvrđenje radnog staža bivših radnika prilikom odlaska u mirovinu, pronalaženje i namirenje stečajnih i vjerovnika stečajne mase, pripremu dokumentacije za arhiviranje i dr., a značajan dio stečajne mase formiran je poslovanjem u stečaju, te od aktivnosti na upravljanju imovinom dužnika, odnosno davanju poslovnih prostora u vlasništvu dužnika u zakup do prodaje u stečajnom postupku.

Tijekom postupka izvršena je jedna djelomična dioba, a još jedna, završna dioba, uslijedit će po završnom stečajnom obračunu.

Postupak je, osim organiziranja i praćenja proizvodnje i aktivnosti na naplati prodanih proizvoda, uključivao gotovo svakodnevne telefonske kontakte s brojnim bivšim zaposlenicima dužnika, kao i potencijalnim interesentima za nastavak proizvodnje i restrukturiranje dužnika, koji, nažalost, nisu urodili plodom, sve radi postojanja iznimno visokih obveza prema stečajnim i razlučnim vjerovnicima.

Bitne radnje koje su poduzimane u ovom stečajnom postupku taksativno su navedene u redovitim tromjesečnim izvješćima.

Nastavno na navedeno, predlažem da sud odredi nagradu za obavljanje stečajno-upraviteljske službe u ovom postupku primjenom odredbi članka 7. važeće Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima:

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama				Nagrada u %	Iznos
		do	100.000,00	16	16.000,00
na razliku od	100.000,01	do	300.000,00	12	24.000,00
na razliku od	300.000,01	do	500.000,00	10	20.000,00
na razliku od	500.000,01	do	1.000.000,00	8	40.000,00
na razliku od	1.000.000,01	do	5.000.000,00	7	280.000,00
na razliku od	5.000.000,01	do	10.000.000,00	6	300.000,00
na razliku od	10.000.000,01	do	12.000.000,00	5	100.000,00
na razliku iznad	12.000.000,01		(4.118.160,11)	1	41.181,60
UKUPNO KN					821.181,60

odnosno u bruto iznosu od **630.000,00 kn.**

Navedeni predloženi bruto iznos nagrade, s obzirom na moj porezni status (samostalna djelatnost, bez potrebe obračuna zdravstvenog doprinosa) je ujedno sveukupni iznos koji bi teretio stečajnu masu dužnika.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj:
dr.sc. Mira Hajdić